



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА
КЕМЕРОВО**

**Управление архитектуры
и градостроительства**

ул. Красная, 9, г. Кемерово, 650991
тел./факс 8 (3842) 58-01-56

e-mail: arc@mgis42.ru

20.10 2022 № 04-01/ 7309

№ 122015208 от 14.10.2022

Заместителю председателя
Комитета по управлению
государственным
имуществом Кузбасса

Костаревой И.В.

СМЭВ

Уважаемая Ирина Владимировна!

Ваше обращение по вопросу предоставления информации о возможности предоставления в аренду земельного участка с кадастровым номером 42:24:0601013:829, расположенного по адресу: г. Кемерово, ул. Магистральная, севернее участка с кадастровым номером 42:24:0601013:188, сообщаем.

Согласно сведениям из ЕГРН, земельный участок с кадастровым номером 42:24:0601013:829 площадью 737 кв.м, расположенный по адресу: г. Кемерово, ул. Магистральная, севернее участка с кадастровым номером 42:24:0601013:188, поставлен на государственный кадастровый учет с видом разрешенного использования «размещение гаражей для собственных нужд».

Правилами землепользования и застройки в городе Кемерово, утвержденными постановлением Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2006 № 75 (в ред. от 30.09.2022), земельный участок с кадастровым номером 42:24:0601013:829 располагается в коммунальной зоне (К) с ограничениями в использовании земельных участков и объектов капитального строительства в связи с частичным размещением в границах охранной зоны (О/З).

Градостроительным регламентом данной территориальной зоны вид разрешенного использования «размещение гаражей для собственных нужд» предусмотрен в качестве основного вида.

С уважением,
и.о. начальника управления

А.В. Кондратьев

Логина Евгения Витальевна
58-16-33

Документ подписан электронной подписью	
Дата и время подписания:	2022-10-21 15:54:47
Сертификат:	457801484582738093857360826082871737207347268835
Владелец:	АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО
Федеральное казначейство	