

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Кемеровской области - Кузбассу
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.06.2026, поступившего на рассмотрение 02.06.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 15
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

02.06.2026г. № КУВИ-001/2026-74726857	
Кадастровый номер:	42:04:0213001:281
Номер кадастрового квартала:	42:04:0213001
Дата присвоения кадастрового номера:	07.09.2013

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Кемеровская область, Кемеровский район, в границах ООО "Упоровское" (участок фонда перераспределения)
Площадь:	739957 +/- 211
Кадастровая стоимость, руб.:	1405918.3
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:04:0000000:251; 42:04:0213001:92; 42:04:0213001:93; 42:04:0213001:95; 42:04:0213002:111; 42:04:0213002:176
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Шалаева Татьяна Васильевна, дата завершения кадастровых работ: 21.06.2013
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 15
02.06.2026г. № КУВИ-001/2026-74726857			
Кадастровый номер:		42:04:0213001:281	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		Земельный участок расположен в границах: 42:00-11.2	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 15
02.06.2026г. № КУВИ-001/2026-74726857			
Кадастровый номер:		42:04:0213001:281	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): Земли общего пользования. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	СОЛОВЬЕВ СЕРГЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ, действующий(ая) на основании документа "" КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ КУЗБАССА		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 15
02.06.2026г. № КУВИ-001/2026-74726857			
Кадастровый номер:		42:04:0213001:281	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Кемеровская область-Кузбасс
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 42-42-01/419/2013-202 26.12.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Безвозмездное пользование (ссуда)	
	предмет:	Кемеровская область, Кемеровский район, в границах ООО "Упоровское" (участок фонда перераспределения), кад. № 42:04:0213001:281, Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: Для сельскохозяйственного производства, общая площадь 739 957 кв. м	
	дата государственной регистрации:	25.05.2020 12:52:25	
	номер государственной регистрации:	42:04:0213001:281-42/001/2020-2	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.05.2020 по 25.05.2026	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Валиевы Араз, 19.03.1988, Грузия, Гардабанский р-н, с.Кесало, Российская Федерация, СНИЛС 176-426-497 00 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 32 15 №608898, выдан 13.10.2015, Отделение УФМС России по Кемеровской области в Кемеровском районе	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор безвозмездного пользования земельным участком, № БП 6-03/20, выдан 06.05.2020, дата государственной регистрации: 25.05.2020, номер государственной регистрации: 42:04:0213001:281-42/001/2020-1	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3
Всего разделов: 5	
Всего листов выписки: 15	
02.06.2026г. № КУВИ-001/2026-74726857	
Кадастровый номер:	42:04:0213001:281
	<p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:</p> <p>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:</p> <p>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:</p> <p>сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:</p>
5	Договоры участия в долевом строительстве: не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

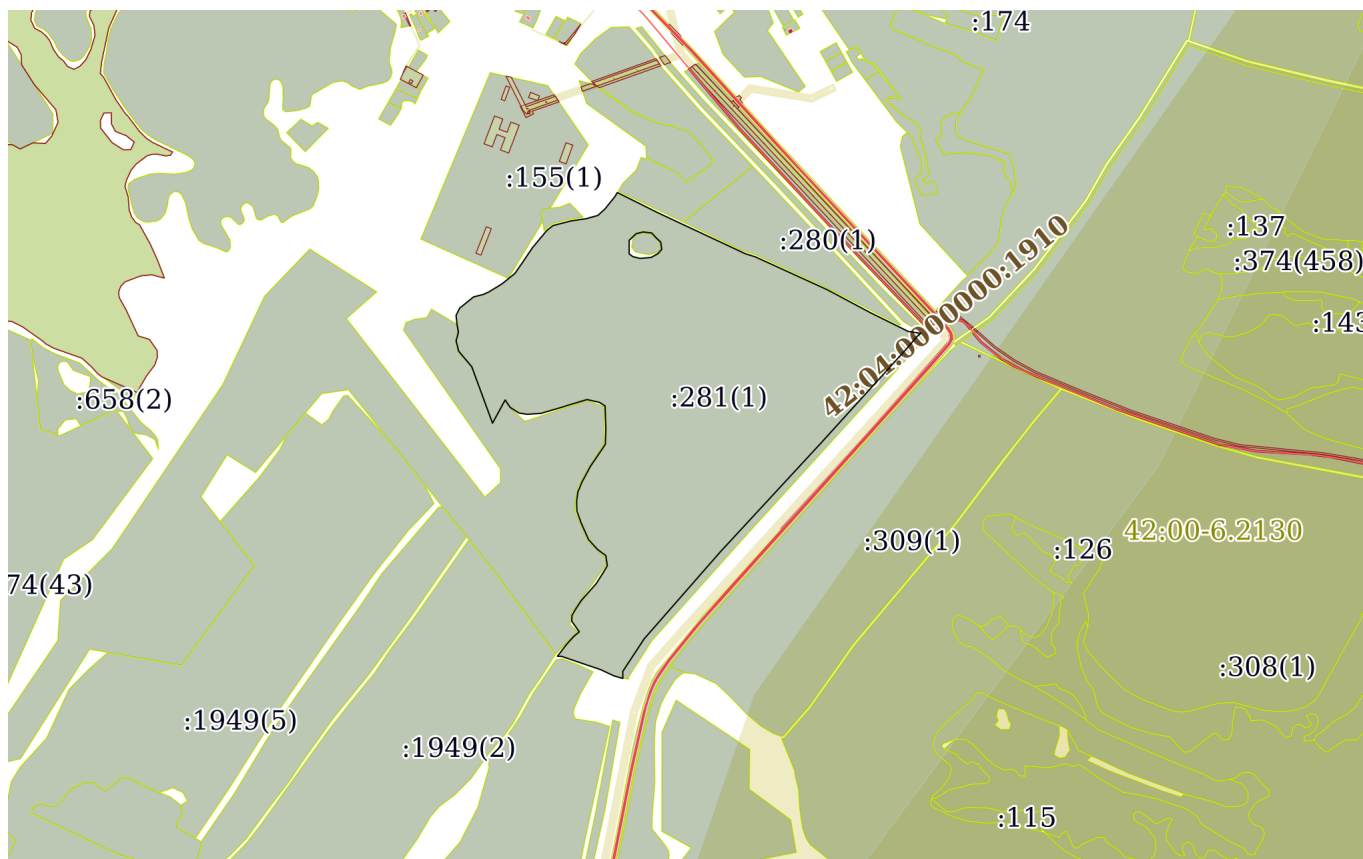
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 15
02.06.2026г. № КУВИ-001/2026-74726857			
Кадастровый номер:		42:04:0213001:281	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 15
02.06.2026г. № КУВИ-001/2026-74726857			
Кадастровый номер:		42:04:0213001:281	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:20000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
 РОСКАДАСТР
 Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 4	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 15
02.06.2026г. № КУВИ-001/2026-74726857			
Кадастровый номер:		42:04:0213001:281	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	26°9.8'	21.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	51°2.5'	48.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	75°51.4'	26.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	65°31.1'	16.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	58°24.6'	41.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	51°0.2'	44.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	34°39.8'	36.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	33°54.8'	47.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	39°46.3'	8.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	39°53.6'	51.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	40°42.7'	0.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	51°40.3'	20.75	данные отсутствуют	42:04:0215001:150	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	75°26.0'	49.98	данные отсутствуют	42:04:0215001:150	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	81°42.7'	40.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	74°29.8'	32.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	47°39.8'	25.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	38°47.8'	43.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	30°43.3'	9.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	30°45.2'	2.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	116°28.1'	121.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	115°6.9'	257.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	107°42.7'	29.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 4

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 15

02.06.2026г. № КУВИ-001/2026-74726857

Кадастровый номер:

42:04:0213001:281

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	114°33.8`	212.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	118°3.2`	129.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	116°22.3`	114.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	98°13.6`	33.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	232°17.4`	12.15	данные отсутствуют	42:04:0000000:56(3)	адрес отсутствует
28	1.1.28	1.1.29	220°19.8`	42.38	данные отсутствуют	42:04:0000000:56(3)	адрес отсутствует
29	1.1.29	1.1.30	222°13.5`	343.21	данные отсутствуют	42:04:0000000:56(3)	адрес отсутствует
30	1.1.30	1.1.31	222°45.7`	397.03	данные отсутствуют	42:04:0000000:56(3)	адрес отсутствует
31	1.1.31	1.1.32	221°11.4`	311.04	данные отсутствуют	42:04:0000000:56(3)	адрес отсутствует
32	1.1.32	1.1.33	213°17.5`	103.81	данные отсутствуют	42:04:0000000:56(3)	адрес отсутствует
33	1.1.33	1.1.34	180°0.0`	19.19	данные отсутствуют	42:04:0000000:56(3)	адрес отсутствует
34	1.1.34	1.1.35	285°54.2`	24.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	1.1.35	1.1.36	294°59.6`	40.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	1.1.36	1.1.37	288°44.3`	80.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	1.1.37	1.1.38	288°55.0`	29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	1.1.38	1.1.39	272°13.0`	11.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	1.1.39	1.1.40	37°25.9`	39.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	1.1.40	1.1.41	42°2.9`	29.38	данные отсутствуют	42:04:0000000:374(485)	данные отсутствуют
41	1.1.41	1.1.42	50°26.5`	19.24	данные отсутствуют	42:04:0000000:374(485)	данные отсутствуют
42	1.1.42	1.1.43	324°24.8`	34.85	данные отсутствуют	42:04:0000000:374(485)	данные отсутствуют
43	1.1.43	1.1.44	2°41.2`	16	данные отсутствуют	42:04:0000000:374(485)	данные отсутствуют
44	1.1.44	1.1.45	29°57.0`	18.03	данные отсутствуют	42:04:0000000:374(485)	данные отсутствуют
45	1.1.45	1.1.46	33°33.8`	28.92	данные отсутствуют	42:04:0000000:374(485)	данные отсутствуют
46	1.1.46	1.1.47	41°21.3`	60.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	1.1.47	1.1.48	32°33.4`	39.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	1.1.48	1.1.49	30°0.2`	17	данные отсутствуют	42:04:0000000:374(485)	данные отсутствуют
49	1.1.49	1.1.50	351°40.1`	27.4	данные отсутствуют	42:04:0000000:374(485)	данные отсутствуют
50	1.1.50	1.1.51	306°21.5`	27.53	данные отсутствуют	42:04:0000000:374(485)	данные отсутствуют
51	1.1.51	1.1.52	317°36.1`	35.36	данные отсутствуют	42:04:0000000:374(485)	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 4

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 15

02.06.2026г. № КУВИ-001/2026-74726857

Кадастровый номер:

42:04:0213001:281

1	2	3	4	5	6	7	8
52	1.1.52	1.1.53	335°52.4'	48.78	данные отсутствуют	42:04:0000000:374(485)	данные отсутствуют
53	1.1.53	1.1.54	340°7.9'	34.37	данные отсутствуют	42:04:0000000:374(485)	данные отсутствуют
54	1.1.54	1.1.55	358°45.1'	28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	1.1.55	1.1.56	8°7.8'	23.69	данные отсутствуют	42:04:0000000:374(485)	данные отсутствуют
56	1.1.56	1.1.57	22°23.7'	28.16	данные отсутствуют	42:04:0000000:374(485)	данные отсутствуют
57	1.1.57	1.1.58	28°8.4'	47.69	данные отсутствуют	42:04:0000000:374(485)	данные отсутствуют
58	1.1.58	1.1.59	34°7.5'	71.92	данные отсутствуют	42:04:0000000:374(485)	данные отсутствуют
59	1.1.59	1.1.60	1°50.6'	41.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	1.1.60	1.1.61	358°10.6'	62.21	данные отсутствуют	42:04:0000000:374(485)	данные отсутствуют
61	1.1.61	1.1.62	301°17.6'	18.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	1.1.62	1.1.63	282°39.1'	33.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	1.1.63	1.1.64	253°14.2'	51.59	данные отсутствуют	42:04:0000000:374(485)	данные отсутствуют
64	1.1.64	1.1.65	252°14.1'	18.65	данные отсутствуют	42:04:0000000:374(485)	данные отсутствуют
65	1.1.65	1.1.66	253°44.4'	58.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	1.1.66	1.1.67	266°3.4'	36.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	1.1.67	1.1.68	278°37.6'	22.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	1.1.68	1.1.69	302°44.1'	28.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	1.1.69	1.1.70	326°19.4'	23.84	данные отсутствуют	42:04:0000000:374(485)	данные отсутствуют
70	1.1.70	1.1.71	208°31.2'	70.94	данные отсутствуют	42:04:0000000:374(485)	данные отсутствуют
71	1.1.71	1.1.72	339°48.7'	161.45	данные отсутствуют	42:04:0000000:374(485)	данные отсутствуют
72	1.1.72	1.1.73	319°50.9'	54.3	данные отсутствуют	42:04:0000000:374(485)	данные отсутствуют
73	1.1.73	1.1.74	346°10.4'	28.58	данные отсутствуют	42:04:0000000:374(485)	данные отсутствуют
74	1.1.74	1.1.75	14°39.0'	24.24	данные отсутствуют	42:04:0000000:374(485)	данные отсутствуют
75	1.1.75	1.1.76	349°39.0'	19.2	данные отсутствуют	42:04:0000000:374(485)	данные отсутствуют
76	1.1.76	1.1.1	353°36.1'	25.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	1.2.77	1.2.78	180°0.0'	36.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	1.2.78	1.2.79	126°6.3'	12.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
79	1.2.79	1.2.80	103°50.2'	19.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
80	1.2.80	1.2.81	85°26.3'	29.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 4

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 15

02.06.2026г. № КУВИ-001/2026-74726857

Кадастровый номер:

42:04:0213001:281

1	2	3	4	5	6	7	8
81	1.2.81	1.2.82	62°2.1'	20.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
82	1.2.82	1.2.83	41°25.9'	16.25	данные отсутствуют	42:04:0000000:374(226)	данные отсутствуют
83	1.2.83	1.2.84	352°15.9'	19.69	данные отсутствуют	42:04:0000000:374(226)	данные отсутствуют
84	1.2.84	1.2.85	312°41.9'	16.21	данные отсутствуют	42:04:0000000:374(226)	данные отсутствуют
85	1.2.85	1.2.86	317°44.3'	17.9	данные отсутствуют	42:04:0000000:374(226)	данные отсутствуют
86	1.2.86	1.2.87	277°2.4'	23.42	данные отсутствуют	42:04:0000000:374(226)	данные отсутствуют
87	1.2.87	1.2.88	256°6.5'	19.28	данные отсутствуют	42:04:0000000:374(226)	данные отсутствуют
88	1.2.88	1.2.77	226°25.4'	25.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 4	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 15
02.06.2026г. № КУВИ-001/2026-74726857			
Кадастровый номер:		42:04:0213001:281	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-42, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	612003.86	1359116.06	-	-
2	612023.38	1359125.65	-	-
3	612053.63	1359163.06	-	-
4	612060.22	1359189.21	-	-
5	612067.05	1359204.21	-	-
6	612088.82	1359239.61	-	-
7	612116.6	1359273.92	-	-
8	612146.55	1359294.63	-	-
9	612185.64	1359320.91	-	-
10	612192.2	1359326.37	-	-
11	612231.57	1359359.28	-	-
12	612232	1359359.65	-	-
13	612244.87	1359375.93	-	-
14	612257.44	1359424.3	-	-
15	612263.34	1359464.8	-	-
16	612272.02	1359496.09	-	-
17	612289.44	1359515.21	-	-
18	612323.05	1359542.23	-	-
19	612331.43	1359547.21	-	-
20	612333.43	1359548.4	-	-
21	612279.11	1359657.5	-	-
22	612169.68	1359890.95	-	-

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 4

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 15

02.06.2026г. № КУВИ-001/2026-74726857

Кадастровый номер:

42:04:0213001:281

1	2	3	4	5
23	612160.77	1359918.85	-	-
24	612072.51	1360111.95	-	-
25	612011.51	1360226.42	-	-
26	611960.74	1360328.82	-	-
27	611955.9	1360362.3	-	-
28	611948.47	1360352.69	-	-
29	611916.16	1360325.26	-	-
30	611662.01	1360094.61	-	-
31	611370.51	1359825.05	-	-
32	611136.44	1359620.21	-	-
33	611049.67	1359563.23	-	-
34	611030.48	1359563.23	-	-
35	611037.15	1359539.82	-	-
36	611054.3	1359503.03	-	-
37	611080.18	1359426.74	-	-
38	611089.58	1359399.31	-	-
39	611090.02	1359387.94	-	-
40	611121.44	1359411.99	-	-
41	611143.26	1359431.67	-	-
42	611155.51	1359446.5	-	-
43	611183.85	1359426.22	-	-
44	611199.83	1359426.97	-	-
45	611215.45	1359435.97	-	-
46	611239.55	1359451.96	-	-
47	611284.88	1359491.86	-	-
48	611318.07	1359513.05	-	-
49	611332.79	1359521.55	-	-
50	611359.9	1359517.58	-	-
51	611376.22	1359495.41	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 4

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 15

02.06.2026г. № КУВИ-001/2026-74726857

Кадастровый номер:

42:04:0213001:281

1	2	3	4	5
52	611402.33	1359471.57	-	-
53	611446.85	1359451.63	-	-
54	611479.17	1359439.95	-	-
55	611507.16	1359439.34	-	-
56	611530.61	1359442.69	-	-
57	611556.65	1359453.42	-	-
58	611598.7	1359475.91	-	-
59	611658.24	1359516.26	-	-
60	611699.25	1359517.58	-	-
61	611761.43	1359515.6	-	-
62	611770.9	1359500.02	-	-
63	611778.29	1359467.1	-	-
64	611763.41	1359417.7	-	-
65	611757.72	1359399.94	-	-
66	611741.27	1359343.54	-	-
67	611738.76	1359307.13	-	-
68	611742.16	1359284.72	-	-
69	611757.46	1359260.92	-	-
70	611777.3	1359247.7	-	-
71	611714.97	1359213.83	-	-
72	611866.5	1359158.11	-	-
73	611908	1359123.1	-	-
74	611935.75	1359116.27	-	-
75	611959.2	1359122.4	-	-
76	611978.09	1359118.95	-	-
1	612003.86	1359116.06	-	-
1	612205.28	1359580.1	-	-
2	612223.13	1359598.86	-	-
3	612227.76	1359617.58	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 4

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 15

02.06.2026г. № КУВИ-001/2026-74726857

Кадастровый номер:

42:04:0213001:281

1	2	3	4	5
4	612224.89	1359640.82	-	-
5	612211.64	1359652.86	-	-
6	612200.65	1359664.77	-	-
7	612181.14	1359667.42	-	-
8	612168.96	1359656.67	-	-
9	612159.26	1359638.4	-	-
10	612156.92	1359609.07	-	-
11	612161.58	1359590.15	-	-
12	612168.91	1359580.1	-	-
1	612205.28	1359580.1	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия