



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ КУЗБАССА

РЕШЕНИЕ

от 11.09.2023 № 142/1860
г. Кемерово

О проведении торгов на право
заключения договоров аренды

Руководствуясь Федеральным законом от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом ФАС от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Законом Кемеровской области от 20.07.1998 № 31-ОЗ «О порядке управления государственной собственностью Кемеровской области - Кузбасса», на основании ходатайства государственного автономного учреждения здравоохранения «Новокузнецкая городская клиническая больница №29 имени А.А. Луцика» от 21.08.2023 № 2364, при согласовании Министерства здравоохранения Кузбасса от 14.08.2023 № 7234 Комитет по управлению государственным имуществом Кузбасса

РЕШИЛ:

1. Согласовать государственному автономному учреждению здравоохранения «Новокузнецкая городская клиническая больница №29 имени А.А. Луцика» предоставление в аренду по результатам проведения аукциона принадлежащего Кемеровской области - Кузбассу имущества, находящегося в оперативном управлении ГАУЗ «НГКБ №29 им. А.А. Луцика», указанного в приложении к настоящему решению.

2. Установить начальный размер арендной платы государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, на основании отчета об оценке рыночной стоимости арендной платы, подготовленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

3. Установить срок аренды – 364 дня с момента подписания договоров аренды.

4. Установить сумму задатка в размере 20% от начального размера арендной платы за 1 год аренды.

5. Установить шаг аукционов в размере 5% от начального размера арендной платы за 1 год аренды.

6. ГАУЗ «НГКБ №29 им. А.А. Луцика» (Д.А. Кузьмин):

- для проведения аукциона на право заключения договоров аренды имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, обратиться в специализированную организацию по проведению торгов для заключения соответствующих договоров;

- совместно с отделом распоряжения имуществом Комитета по управлению государственным имуществом Кузбасса в срок не ранее, чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов и не позднее 20-ти дней с даты подписания протокола, заключить договоры аренды.

7. Срок действия настоящего решения установить 6 месяцев с момента принятия.

8. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на начальника отдела распоряжения имуществом Ю.А. Скоробогатову.

Председатель Комитета



О.А. Казаченко

ПЕРЕЧЕНЬ

имущества, выставляемого на торги на право заключения договоров аренды

№ лота	Наименование объекта аренды (адрес)	Площадь аренды, кв. м	Целевое назначение	Начальный размер арендной платы за 1 год аренды без НДС, руб.
1	Часть нежилого помещения на цокольном этаже здания с кадастровым номером 42:30:0412021:86, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Гореза, д. 22ж	9,5	торговая точка по продаже продуктов	142 500,00
2	Часть нежилого помещения на первом этаже здания с кадастровым номером 42:30:0412021:86, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Гореза, д. 22ж	4,5	продажа печатной продукции	67 500,00
3	Часть нежилого помещения на втором этаже здания с кадастровым номером 42:30:0412021:86, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Гореза, д. 22ж	15,0	продажа медицинских изделий	225 000,00

4	Часть нежилого помещения на первом этаже здания с кадастровым номером 42:30:0412021:86, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Тореза, д. 22ж	1,0	размещение аппарата по продаже бахил	15 000,00
5	Часть нежилого помещения на первом этаже здания с кадастровым номером 42:30:0412021:86, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Тореза, д. 22ж	1,0	размещение кофейного аппарата	15 000,00
6	Часть нежилого помещения на первом этаже здания с кадастровым номером 42:30:0412021:86, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Рокоссовского, д. 6	1,0	размещение аппарата по продаже бахил	15 000,00