



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ КУЗБАССА

РЕШЕНИЕ

от 02.09.2026 № 14-2/2123
г. Кемерово

Об условиях приватизации имущества,
находящегося в собственности
Кемеровской области – Кузбасса

В соответствии со ст. 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Законом Кемеровской области от 20.07.1999 45-ОЗ «О приватизации государственного имущества Кемеровской области - Кузбасса», Положением о Комитете по управлению государственным имуществом Кузбасса, утвержденным постановлением Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 11.03.2020 № 120, распоряжением Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 29.12.2025 № 735-р «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Кемеровской области – Кузбасса на 2026-2028 годы» (в редакции распоряжений Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 18.03.2026 № 117-р, от 12.05.2026 № 222-р, от 06.08.2026 № 373-р), в связи с тем, что торги по реализации имущества, организованные 24.07.2026, 28.08.2026 признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок, Комитет по управлению государственным имуществом Кузбасса

РЕШИЛ:

1. Приватизировать путем проведения продажи в электронной форме на электронной площадке АО «Агентство по государственному заказу Республики Татарстан» посредством публичного предложения принадлежащее на праве собственности Кемеровской области – Кузбасса имущество в следующем составе:

- нежилое здание общей площадью 1328,4 кв. м, кадастровый номер 42:20:0103040:630, Кемеровская область – Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Прокопьевская, д. 18а;

- гараж общей площадью 41,6 кв. м, кадастровый номер 42:20:0103040:631, Кемеровская область – Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Прокопьевская, д. 18а, строение 1;

- нежилое здание общей площадью 505,6 кв. м, кадастровый номер 42:20:0103040:629, Кемеровская область – Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Прокопьевская, д. 18а, строение 2;

- нежилое здание мастерской, бани общей площадью 219,8 кв. м, кадастровый номер 42:20:0103040:632, Кемеровская область – Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Прокопьевская, д. 18а, строение 3;

- нежилое здание овощехранилища общей площадью 47,3 кв. м, кадастровый номер 42:20:0103040:634, Кемеровская область – Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Прокопьевская, д. 18а, строение 4;

- нежилое здание котельной, прачечной, кастильной общей площадью 147,8 кв. м, кадастровый номер 42:20:0103040:633, Кемеровская область – Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Прокопьевская, зд. 18а, строение 5;

- противопожарная система (2 шт.);

- котел КВр-0,5 (с колосниками, ЗИП и вентилятором поддува);

- котел с вентилятором, насос (2 шт.).

2. Приватизировать одновременно с имуществом, указанным в пункте 1 настоящего решения, земельный участок общей площадью 15 953 кв. м, кадастровый номер 42:20:0103040:13, расположенный по адресу: Кемеровская область – Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Прокопьевская, з/у 18а.

3. Установить минимальную цену предложения, по которой может быть продано имущество, указанное в пунктах 1, 2 настоящего решения, равной 50 % начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже на аукционе, намеченном на 28.08.2026, признанном несостоявшимся, в размере 1 634 500 (один миллион шестьсот тридцать четыре тысячи пятьсот) рублей с учетом НДС.

4. Отделу распоряжения имуществом обеспечить размещение настоящего решения в установленном порядке на официальных сайтах в сети «Интернет».

5. Отделу госреестра после продажи и государственной регистрации перехода прав на государственное имущество Кемеровской области – Кузбасса, указанное в пунктах 1, 2 настоящего решения, исключить его из реестра государственного имущества Кемеровской области – Кузбасса.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на начальника отдела распоряжения имуществом Скоробогатову Ю.А.

Председатель Комитета



О.А. Казаченко