Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Кемеровской области - Кузбассу

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.10.2026, поступившего на рассмотрение 12.10.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18

12.10.2026г. № КУВИ-001/2026-139152731	
Кадастровый номер:	42:01:0101007:506
Номер кадастрового квартала:	42:01:0101007
Дата присвоения кадастрового номера:	10.06.2015

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Кемеровская область, Беловский муниципальный район, Бековское сельское поселение
Площадь, м²:	334827 +/- 7186
Кадастровая стоимость, руб.:	796888.26
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:01:0101007:416
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	42:01:0101007:633, 42:01:0101007:913
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Гурьев Александр Геннадьевич, СНИЛС 000-000-000 00, дата завершения кадастровых работ: 21.05.2015 Афонина Елена Викторовна, № 0182, в СРО Ассоциация "ОКИС", СНИЛС 041-491-497 48, договор на выполнение кадастровых работ от 16.07.2025 № 142, дата завершения кадастровых работ: 03.10.2025
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18

12.10.2026г. № КУВИ-001/2026-139152731	
Кадастровый номер:	42:01:0101007:506

Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, границах публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения федерального государственного земельного контроля (надзора):	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18

12.10.2026г. № КУВИ-001/2026-139152731

Кадастровый номер:	42:01:0101007:506

Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 42:01:0101007:633, 42:01:0101007:913. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 22.03.2022; реквизиты документа-основания: решение "Об установлении санитарно-защитной зоны для филиала АО «Кузбассразрезуголь» «Бачатский угольный разрез»" от 10.10.2021 № 206-РСЗЗ выдан: Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 10.12.2024; реквизиты документа-основания: решение "Об изменении санитарно-защитной зоны дл объекта: "Проект отработки запасов Бачатского каменноугольного месторождения открытым способом в границах лицензии КЕМ 11703 ТЭ и КЕМ 01613 ТР АО «УК «Кузбассразрезуголь» Филиал «Бачатский угольный разрез» I этап» от 23.10.2024 № 256-РСЗЗ выдан: Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзор). срок действия не установлен; Земельный участок КУВД-001/2025-54986758:1.
Получатель выписки:	СОЛОВЬЕВ СЕРГЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ, действующий(ая) на основании документа "" КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ КУЗБАССА

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18

12.10.2026г. № КУВИ-001/2026-139152731	
Кадастровый номер:	42:01:0101007:506

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Кемеровская область-Кузбасс
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 42-42/002-42/103/019/2015-548/1 17.08.2015 14:38:18
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18

12.10.2026г. № КУВИ-001/2026-139152731	
Кадастровый номер:	42:01:0101007:506

11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

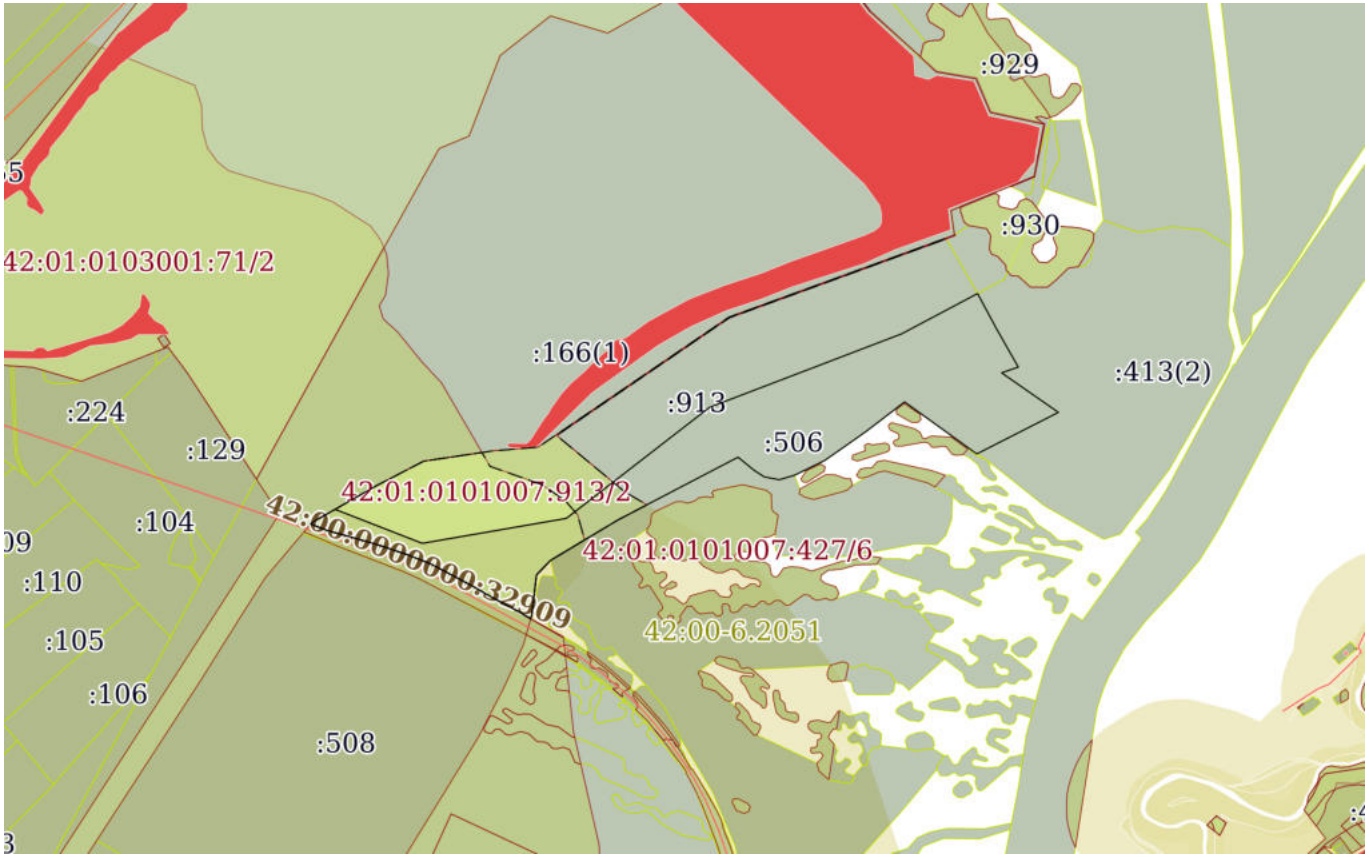
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18

12.10.2026г. № КУВИ-001/2026-139152731	
Кадастровый номер:	42:01:0101007:506

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:20000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18

12.10.2026г. № КУВИ-001/2026-139152731	
Кадастровый номер:	42:01:0101007:506

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	298°0.8`	74.11	данные отсутствуют	42:01:0101007:633(1)	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	300°2.6`	56.77	данные отсутствуют	42:01:0101007:633(1)	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	298°10.7`	68.46	данные отсутствуют	42:01:0101007:633(1)	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	297°47.3`	65.19	данные отсутствуют	42:01:0101007:633(1)	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	291°18.7`	67.55	данные отсутствуют	42:01:0101007:633(1)	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	288°42.2`	72.13	данные отсутствуют	42:01:0101007:633(1)	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	286°19.3`	77.71	данные отсутствуют	42:01:0101007:633(1)	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	285°22.0`	72.12	данные отсутствуют	42:01:0101007:633(1)	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	291°25.4`	48.05	данные отсутствуют	42:01:0101007:633(1)	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	40°10.5`	4.37	данные отсутствуют	42:01:0101007:166(1)	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	60°15.0`	72.45	данные отсутствуют	42:01:0101007:166(1)	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	111°19.3`	250.66	данные отсутствуют	42:01:0101007:913	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	80°10.0`	392.1	данные отсутствуют	42:01:0101007:913	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	52°12.5`	486.05	данные отсутствуют	42:01:0101007:913	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	69°3.8`	551.09	данные отсутствуют	42:01:0101007:913	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	62°1.9`	230.54	данные отсутствуют	42:01:0101007:913	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	151°45.7`	107.24	данные отсутствуют	42:01:0000000:413(2)	данные отсутствуют
18	1.1.17	1.1.17			данные отсутствуют	42:01:0101007:926	данные отсутствуют
19	1.1.18	1.1.19	150°23.3`	118.23	данные отсутствуют	42:01:0000000:413(2)	данные отсутствуют
20	1.1.19	1.1.20	251°3.4`	47.31	данные отсутствуют	42:01:0000000:413(2)	данные отсутствуют
21	1.1.20	1.1.21	124°52.5`	185.47	данные отсутствуют	42:01:0000000:413(2)	данные отсутствуют
22	1.1.21	1.1.22	242°59.0`	245.57	данные отсутствуют	42:01:0000000:413(2)	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18

12.10.2026г. № КУВИ-001/2026-139152731	
Кадастровый номер:	42:01:0101007:506

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.22	1.1.23	305°49.4`	238.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.23	1.1.24	232°34.9`	133.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.24	1.1.25	235°0.5`	132.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1.1.25	1.1.26	243°59.3`	89.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.26	1.1.27	253°27.9`	42.73	данные отсутствуют	42:01:0000000:413(3)	данные отсутствуют
28	1.1.27	1.1.28	280°47.0`	41.04	данные отсутствуют	42:01:0000000:413(3)	данные отсутствуют
29	1.1.28	1.1.29	302°44.1`	31.96	данные отсутствуют	42:01:0000000:413(3)	данные отсутствуют
30	1.1.29	1.1.30	309°14.2`	56.19	данные отсутствуют	42:01:0000000:413(3)	данные отсутствуют
31	1.1.30	1.1.31	242°25.4`	189.04	данные отсутствуют	42:01:0000000:413(3)	данные отсутствуют
32	1.1.31	1.1.32	242°21.0`	174.35	данные отсутствуют	42:01:0000000:413(3)	данные отсутствуют
33	1.1.32	1.1.33	239°2.7`	210.32	данные отсутствуют	42:01:0000000:413(3)	данные отсутствуют
34	1.1.33	1.1.34	224°4.5`	54.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	1.1.34	1.1.35	186°44.7`	109.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	1.1.35	1.1.36	195°31.3`	9.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	1.1.36	1.1.1	300°23.0`	43.52	данные отсутствуют	42:01:0101007:633(1)	данные отсутствуют
38	1.1.36	1.1.36			данные отсутствуют	42:01:0101007:807(1)	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18

12.10.2026г. № КУВИ-001/2026-139152731	
Кадастровый номер:	42:01:0101007:506

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	508131.75	1347504.2	-	-
2	508166.56	1347438.77	-	-
3	508194.98	1347389.63	-	-
4	508227.31	1347329.28	-	-
5	508257.7	1347271.61	-	-
6	508282.25	1347208.68	-	-
7	508305.38	1347140.36	-	-
8	508327.22	1347065.78	-	-
9	508346.33	1346996.24	-	-
10	508363.88	1346951.51	-	-
11	508367.22	1346954.33	-	-
12	508403.17	1347017.23	-	-
13	508312.03	1347250.73	-	-
14	508379	1347637.07	-	-
15	508676.85	1348021.17	-	-
16	508873.78	1348535.87	-	-
17	508981.9	1348739.48	-	-
18	508887.42	1348790.22	-	-
19	508784.63	1348848.64	-	-
20	508769.27	1348803.89	-	-
21	508663.22	1348956.05	-	-
22	508551.67	1348737.28	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18

12.10.2026г. № КУВИ-001/2026-139152731	
Кадастровый номер:	42:01:0101007:506

1	2	3	4	5
23	508691.19	1348544	-	-
24	508609.91	1348437.76	-	-
25	508533.75	1348328.96	-	-
26	508494.71	1348248.96	-	-
27	508482.55	1348208	-	-
28	508490.23	1348167.68	-	-
29	508507.51	1348140.8	-	-
30	508543.05	1348097.28	-	-
31	508455.54	1347929.72	-	-
32	508374.63	1347775.28	-	-
33	508266.45	1347594.92	-	-
34	508227.43	1347557.14	-	-
35	508119.03	1347544.32	-	-
36	508109.74	1347541.74	-	-
1	508131.75	1347504.2	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

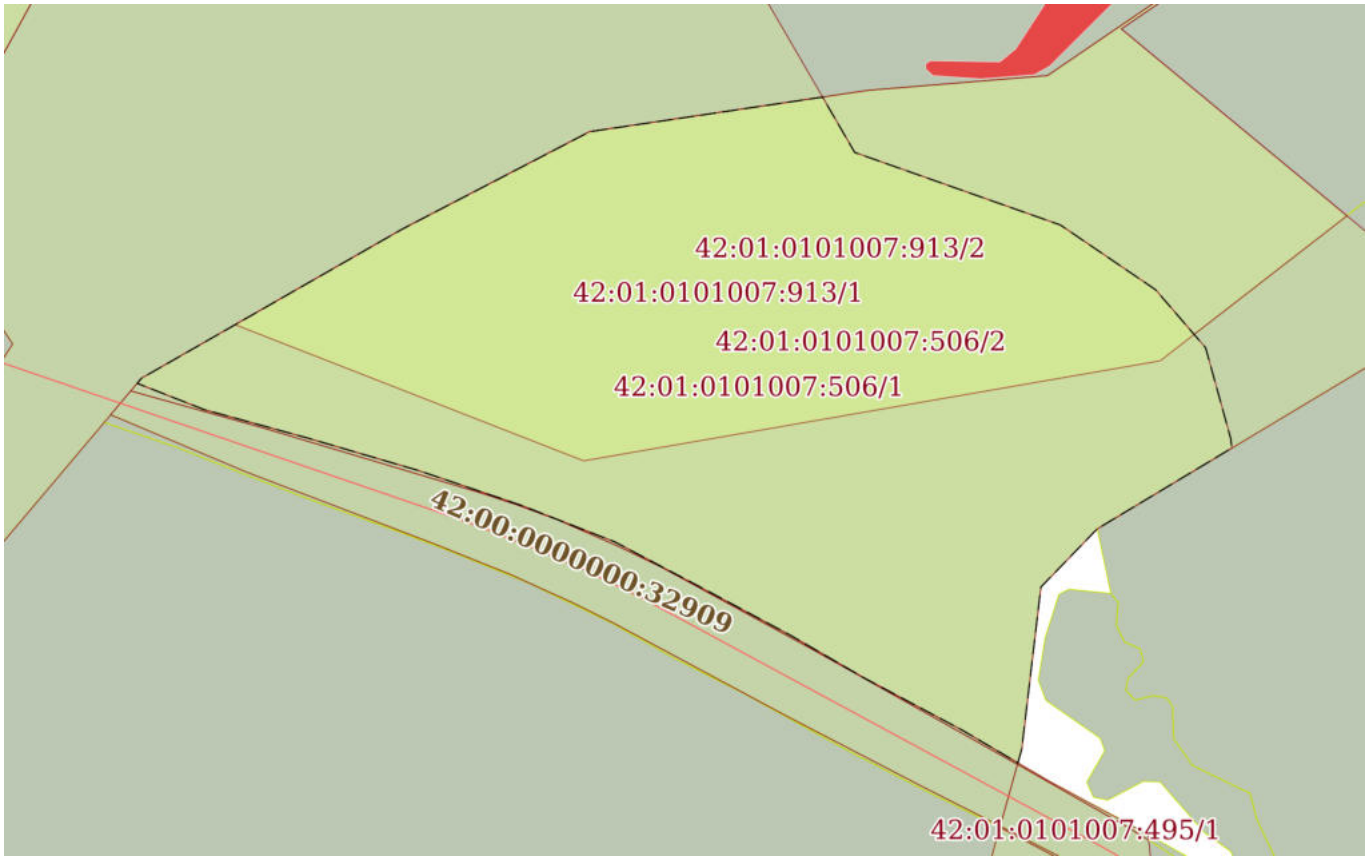
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18

12.10.2026г. № КУВИ-001/2026-139152731	
Кадастровый номер:	42:01:0101007:506

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 42:01:0101007:506/1



Масштаб 1:5000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

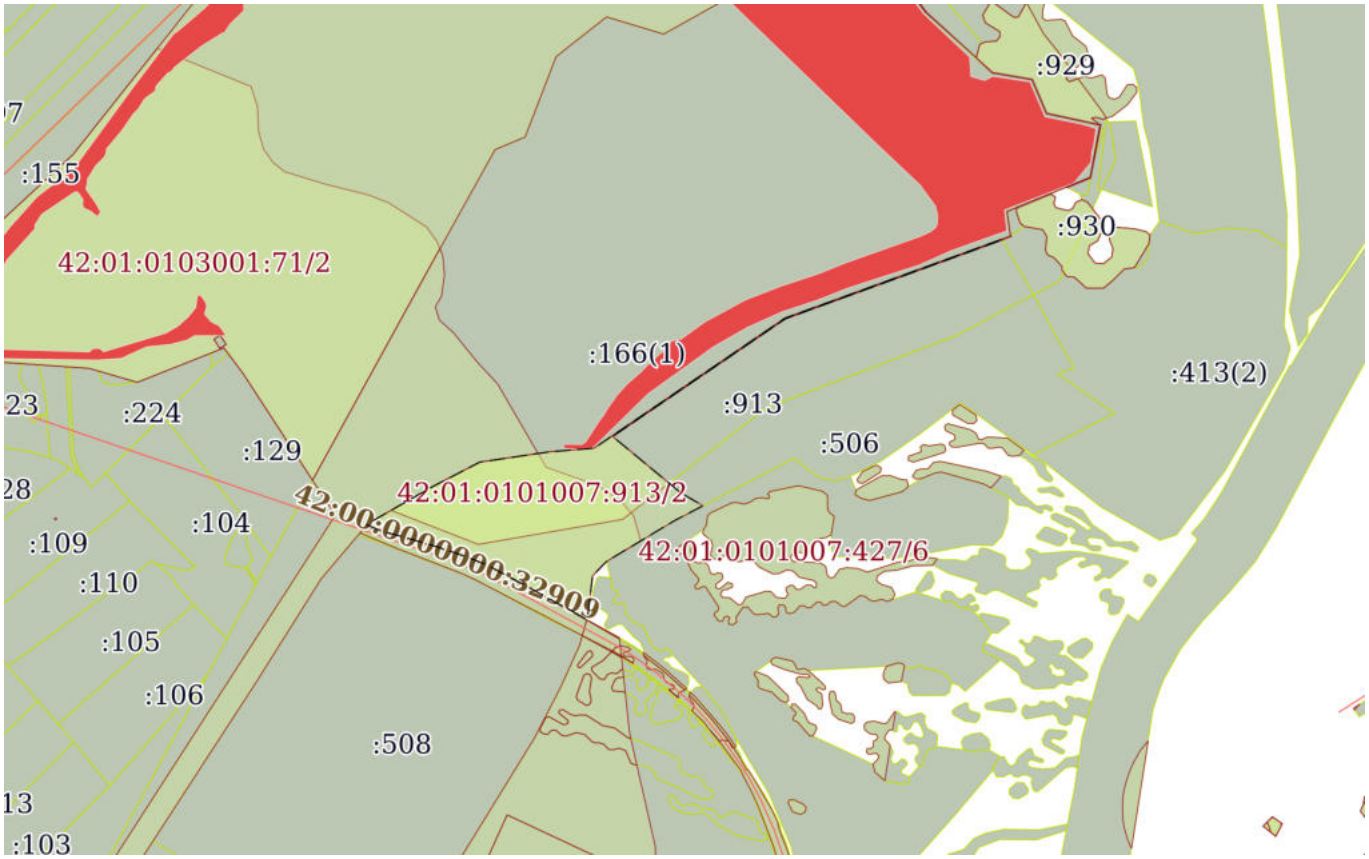
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18

12.10.2026г. № КУВИ-001/2026-139152731	
Кадастровый номер:	42:01:0101007:506

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 42:01:0101007:506/2



Масштаб 1:20000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18

12.10.2026г. № КУВИ-001/2026-139152731	
Кадастровый номер:	42:01:0101007:506

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
42:01:0101007:506/1	161634	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение "Об установлении санитарно-защитной зоны для филиала АО «Кузбассразрезуголь» «Бачатский угольный разрез»" от 10.10.2021 № 206-РСЗЗ выдан: Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека; Содержание ограничения (обременения): Ограничения установлены, на входящие в границы СЗЗ земельные участки, в соответствии с п.2 решения об установлении санитарно-защитной от 19.10.2021 № 206-РСЗЗ Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзор).; Реестровый номер границы: 42:00-6.1592; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: санитарно-защитная зона для филиала АО «Кузбассразрезуголь» «Бачатский угольный разрез»; Тип зоны: Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
42:01:0101007:506/2	209327	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение "Об изменении санитарно-защитной зоны дл объекта: "Проект отработки запасов Бачатского каменноугольного месторождения открытым способом в границах лицензии КЕМ 11703 ТЭ и КЕМ 01613 ТР АО «УК «Кузбассразрезуголь» Филиал «Бачатский угольный разрез» I этап» от 23.10.2024 № 256-РСЗЗ выдан: Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзор); Содержание ограничения (обременения): Установить ограничения использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитной зоны Акционерное общество "Угольная компания "Кузбассразрезуголь", согласно которым не допускается использование земельных участков в границах указанной санитарно-защитной зоны в целях: 1. размещения жилой

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18

12.10.2026г. № КУВИ-001/2026-139152731	
Кадастровый номер:	42:01:0101007:506

		застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства; 2. размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции.; Реестровый номер границы: 42:00-6.2051; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Санитарно-защитная зона к проектной документации «Проект санитарно-защитной зоны к проектной документации "Проект отработки запасов каменноугольного месторождения открытым способом в границах лицензии КЕМ 11703 ТЭ и КЕМ 01613 ТР АО «УК «Кузбассразрезуголь» филиал «Бачатский угольный разрез». I этап»; Тип зоны: Санитарно-защитная зона
	Весь	Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения):

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18

12.10.2026г. № КУВИ-001/2026-139152731	
Кадастровый номер:	42:01:0101007:506

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 42:01:0101007:506/1

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	508109.74	1347541.74	-	-
2	508131.75	1347504.2	-	-
3	508166.56	1347438.77	-	-
4	508194.98	1347389.63	-	-
5	508227.31	1347329.28	-	-
6	508257.7	1347271.61	-	-
7	508282.25	1347208.68	-	-
8	508305.38	1347140.36	-	-
9	508327.22	1347065.78	-	-
10	508346.33	1346996.24	-	-
11	508363.88	1346951.51	-	-
12	508367.22	1346954.33	-	-
13	508467.08	1347129.05	-	-
14	508532.36	1347254.73	-	-
15	508555.52	1347410.83	-	-
16	508518.47	1347432.35	-	-
17	508469.88	1347570.22	-	-
18	508426.54	1347633.97	-	-
19	508387.71	1347667.52	-	-
20	508327.03	1347684.32	-	-
21	508320.52	1347685.06	-	-

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18

12.10.2026г. № КУВИ-001/2026-139152731	
Кадастровый номер:	42:01:0101007:506

1	2	3	4	5
22	508266.45	1347594.92	-	-
23	508227.43	1347557.14	-	-
24	508119.03	1347544.32	-	-
1	508109.74	1347541.74	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18

12.10.2026г. № КУВИ-001/2026-139152731	
Кадастровый номер:	42:01:0101007:506

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 42:01:0101007:506/2

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	508131.75	1347504.2	-	-
2	508166.56	1347438.77	-	-
3	508194.98	1347389.63	-	-
4	508227.31	1347329.28	-	-
5	508257.7	1347271.61	-	-
6	508282.25	1347208.68	-	-
7	508305.38	1347140.36	-	-
8	508327.22	1347065.78	-	-
9	508346.33	1346996.24	-	-
10	508363.88	1346951.51	-	-
11	508367.22	1346954.33	-	-
12	508467.08	1347129.05	-	-
13	508532.36	1347254.73	-	-
14	508559.99	1347440.96	-	-
15	508569.9	1347561.62	-	-
16	508918.38	1348072.75	-	-
17	509130.23	1348654.68	-	-
18	509128.52	1348655.66	-	-
19	509128.38	1348655.29	-	-
20	508916.62	1348073.6	-	-
21	508601.21	1347610.98	-	-
22	508448.94	1347794.98	-	-
23	508415.46	1347853.21	-	-
24	508374.63	1347775.28	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18

12.10.2026г. № КУВИ-001/2026-139152731	
Кадастровый номер:	42:01:0101007:506

1	2	3	4	5
25	508266.45	1347594.92	-	-
26	508227.43	1347557.14	-	-
27	508119.03	1347544.32	-	-
28	508109.74	1347541.74	-	-
29	508131.75	1347504.2	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия