



# КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ КУЗБАССА

## РЕШЕНИЕ

от 05.08.2020 № 14-2/1274  
г. Кемерово

О проведении торгов на право  
заключения договора аренды

Руководствуясь Федеральным законом от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом ФАС от 10.02.2010 №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне имущества, в отношении которого заключение указанного договора может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Законом Кемеровской области от 20.07.1998 № 31-ОЗ «О порядке управления государственной собственностью Кемеровской области-Кузбасса», на основании ходатайства государственного автономного учреждения здравоохранения Кемеровской области «Анжеро-Судженская городская больница» от 03.07.2020 № 1370 при согласовании Министерства здравоохранения Кузбасса от 10.06.2020 № 3698, Комитет по управлению государственным имуществом Кузбасса

РЕШИЛ:

1. Провести торги в форме аукциона по продаже права на заключение договора аренды принадлежащего Кемеровской области-Кузбассу имущества, находящегося в оперативном управлении ГАУЗ КО АСГБ, указанного в приложении к настоящему решению.
2. Установить начальный размер арендной платы государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, на основании отчета об оценке рыночной стоимости арендной платы, подготовленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.
3. Установить срок аренды - 364 дня с момента подписания договора аренды.
4. Установить сумму задатка в размере 20% от начального размера арендной платы за 1 год аренды.

5. Установить шаг аукциона в размере 5% от начального размера арендной платы за 1 год аренды.

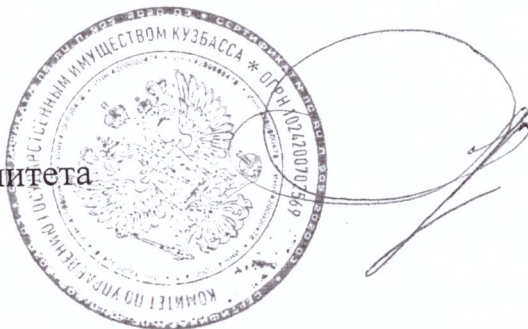
6. ГАУЗ КО АСГБ (О.Л. Козлова):

- для проведения аукциона на право заключения договора аренды имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, обратиться в специализированную организацию по проведению торгов для заключения соответствующего договора;

- совместно с отделом распоряжения имуществом Комитета по управлению государственным имуществом Кузбасса в срок не ранее, чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов и не позднее 20-ти дней с даты подписания протокола, заключить договор аренды.

7. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на начальника отдела распоряжения имуществом Ю.А. Скоробогатову.

Председатель Комитета



О.А.Казаченко

Приложение  
к решению Комитета по управлению  
государственным имуществом

Кузбасса

от « 25 » 08 2020 г. № 142/2020

Перечень имущества,  
выставляемого на торги на право заключения договора аренды

№ лота	Наименование объекта аренды (адрес)	Общая площадь аренды, кв.м.	Назначение использования	Начальный размер арендной платы за 1 год аренды без НДС, руб.
1	Нежилое помещение (обозначенное на поэтажном плане под номером 10), расположенное на первом этаже нежилого помещения (кад.№ 42:20:0102003:1296), расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Кубанская, д. 3	195,9	Размещение коммунальной техники	201 480