

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Кемеровской области - Кузбассу
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 22.04.2022, поступившего на рассмотрение 22.04.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 534
--------------------	---------------------------	-------------------	---------------------------

24.04.2022г. № КУВИ-001/2022-61035934	
Кадастровый номер:	42:07:0102001:171
Номер кадастрового квартала:	42:07:0102001
Дата присвоения кадастрового номера:	13.04.2022

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Мариинский муниципальный округ, в границах СПК Колеульский, участок фонда перераспределения земель
Площадь:	5356248 +/- 20251
Кадастровая стоимость, руб.:	8365388.13
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:07:0102001:31
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	19656, образованием многоконтурного земельного участка, состоящего из 60 контуров, путем раздела земельного участка с кадастровым номером 42:07:0102001:31, на два участка с сохранением земельного участка с кадастровым номером 42:07:0102001:31 в измененных границах, расположенного по адресу: Кемеровская область, Мариинский район, в границах СПК Колеульский участок фонда перераспределения земель., б/н, 2021-10-29
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1

Всего листов раздела 1: 4

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 534

24.04.2022г. № КУВИ-001/2022-61035934

Кадастровый номер:

42:07:0102001:171

Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:

данные отсутствуют

Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:

данные отсутствуют

Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:

данные отсутствуют

Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:

данные отсутствуют

Условный номер земельного участка:

данные отсутствуют

Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:

данные отсутствуют

Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:

данные отсутствуют

Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:

данные отсутствуют

Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:

данные отсутствуют

Статус записи об объекте недвижимости:

Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"

Особые отметки:

Граница земельного участка состоит из 60 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 5232.44 кв.м, 2 - 2460.4 кв.м, 3 - 1162.29 кв.м, 4 - 445600.91 кв.м, 5 - 12621.18 кв.м, 6 - 342294.96 кв.м, 7 - 104690.45 кв.м, 8 - 33795.16 кв.м, 9 - 6933.92 кв.м, 10 - 21908.73 кв.м, 11 - 6719.64 кв.м, 12 - 26233.48 кв.м, 13 - 62810.65 кв.м, 14 - 31011.13 кв.м, 15 - 8314.88 кв.м, 16 - 78948.23 кв.м, 17 - 12284.26 кв.м, 18 - 85148.49 кв.м, 19 - 814673.64 кв.м, 20 - 68486.14

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 1

Всего листов раздела 1: 4

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 534

24.04.2022г. № КУВИ-001/2022-61035934

Кадастровый номер:

42:07:0102001:171

кв.м, 21 - 34947.83 кв.м, 22 - 44734.28 кв.м, 23 - 392626.18 кв.м, 24 - 176081.39 кв.м, 25 - 15741.42 кв.м, 26 - 121938.78 кв.м, 27 - 2569.59 кв.м, 28 - 10497.88 кв.м, 29 - 67201.95 кв.м, 30 - 5433.88 кв.м, 31 - 4174.31 кв.м, 32 - 20447.59 кв.м, 33 - 12917.45 кв.м, 34 - 4989.06 кв.м, 35 - 21216.22 кв.м, 36 - 10489.52 кв.м, 37 - 1459231.44 кв.м, 38 - 3320.95 кв.м, 39 - 94207.58 кв.м, 40 - 3482.7 кв.м, 41 - 16497.52 кв.м, 42 - 4825.21 кв.м, 43 - 63955.75 кв.м, 44 - 31560.38 кв.м, 45 - 29263.33 кв.м, 46 - 3278.84 кв.м, 47 - 35327.84 кв.м, 48 - 31558.14 кв.м, 49 - 2356.19 кв.м, 50 - 3777.75 кв.м, 51 - 11989.47 кв.м, 52 - 25820.92 кв.м, 53 - 43077.31 кв.м, 54 - 22749.6 кв.м, 55 - 27053.4 кв.м, 56 - 19234.56 кв.м, 57 - 244323.19 кв.м, 58 - 17214.32 кв.м, 59 - 40374.53 кв.м, 60 - 4429.1 кв.м. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.04.2022; реквизиты документа-основания: "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.04.2022; реквизиты документа-основания: "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.04.2022; реквизиты документа-основания: "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.04.2022; реквизиты документа-основания: "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.04.2022; реквизиты документа-основания: о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.04.2022; реквизиты документа-основания: о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ.

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 534

24.04.2022г. № КУВИ-001/2022-61035934

Кадастровый номер:

42:07:0102001:171

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Кемеровская область
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 42:07:0102001:171-42/070/2022-1 13.04.2022 09:56:44
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.