



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ КУЗБАССА

РЕШЕНИЕ

от 02.12.2025 № 14-2/5038
г. Кемерово

Об условиях приватизации имущества,
расположенного по адресу:
Кемеровская область – Кузбасс,
Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ,
г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Чекмарева, д. 7

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Кемеровской области от 20.07.1999 № 45-ОЗ «О приватизации государственного имущества Кемеровской области – Кузбасса», Положением о Комитете по управлению государственным имуществом Кузбасса, утвержденным постановлением Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 11.03.2020 № 120, распоряжением Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 30.12.2022 № 745-р «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Кемеровской области – Кузбасса на 2023-2025 годы» (в редакции распоряжений Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 11.10.2023 № 580-р, от 31.01.2024 № 31-р, от 06.06.2024 № 277-р, от 18.04.2025 № 219-р, от 13.05.2025 № 276-р, от 30.07.2025 № 438-р, от 29.10.2025 № 598-р), Комитет по управлению государственным имуществом Кузбасса

РЕШИЛ:

1. Приватизировать путем проведения продажи в электронной форме на аукционе на электронной площадке АО «Агентство по государственному заказу Республики Татарстан» принадлежащие на праве собственности Кемеровской области – Кузбасса следующие объекты недвижимого имущества, расположенные по адресу: Кемеровская область – Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Чекмарева, д. 7:

- нежилое здание общей площадью 1086,6 кв. м, кадастровый номер 42:26:0201003:6150;

- здание склада общей площадью 25 кв. м, кадастровый номер 42:26:0201003:11611.

2. Приватизировать одновременно с имуществом, указанным в пункте 1 настоящего решения, земельный участок общей площадью 1609 кв. м, кадастровый номер 42:26:0201003:817, расположенный по адресу: Кемеровская область – Кузбасс, г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Чекмарева, д. 7.

3. Начальная цена имущества, указанного в пунктах 1, 2 настоящего решения, устанавливается в размере 1 587 000 (один миллион пятьсот восемьдесят семь тысяч) рублей с учетом НДС.

4. Отделу распоряжения имуществом:

4.1. В сообщении о продаже имущества, указанного в пунктах 1, 2 настоящего решения, отразить сведения о размещении на земельном участке с кадастровым номером 42:26:0201003:817:

- канализационных сетей центральной части города протяженностью 26277 м, кадастровый номер 42:26:0000000:534, являющихся собственностью Ленинск-Кузнецкого муниципального округа;

- водопроводных сетей района шахты имени С.М. Кирова протяженностью 6309 м, кадастровый номер 42:26:0000000:499, являющихся собственностью Ленинск-Кузнецкого муниципального округа;

- теплосетевого комплекса центрального планировочного комплекса протяженностью 23217 м, кадастровый номер 42:26:0000000:455, являющегося собственностью Ленинск-Кузнецкого муниципального округа.

4.2. Обеспечить размещение настоящего решения в установленном порядке на официальных сайтах в сети «Интернет».

5. Отделу госреестра после продажи и государственной регистрации перехода прав на государственное имущество Кемеровской области – Кузбасса, указанное в пунктах 1, 2 настоящего решения, исключить его из реестра государственного имущества Кемеровской области – Кузбасса.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на начальника отдела распоряжения имуществом Скоробогатову Ю.А.

Председатель Комитета



О.А. Казаченко