



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 06.12.2024, поступившего на рассмотрение 06.12.2024, сформировано, что содержится в выписке Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1			
Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
06.12.2024г. № КУВН-001/2024-296054393			
Кадастровый номер:	42-24-0101033;1844		
Номер кадастрового координата:	42-24-0101033		
Дата присвоения кадастрового номера:	02.08.2024		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, город Кемерово, протект Кузнецкий		
Площадь:	2190 м² - 16		
Кадастровая стоимость, руб.:	1960772.7		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	42-24-0101033;1810		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42-24-0101033;182		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Вид разрешенного использования:	склад		
Сведения о кадастровом инвентаре:	Исх.№10/03-01/2024/ИИ, № А-1786, а СРО КИ Ассоциация «Сторг кадастровых инвентарей», СНИЛС 065-017-433 36, договор на выполнение кадастровых работ от 01.11.2023 № 092, дата завершения кадастровых работ: 02.08.2024		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сторожица: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОЙ КОМПАНИИ "ГОСЗАКАЗ" ПО КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ - КУЗБАССУ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОЙ КОМПАНИИ "ГОСЗАКАЗ" ПО КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ - КУЗБАССУ РЕГИСТРАЦИЯ, КАДАСТР И ЦЕЛЕНАЛОЖЕНИЕ <small>Филиал создан: 02.08.2024 на 24.08.2024</small>	инициалы, фамилия

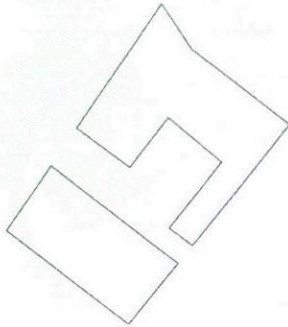
Лист 2			
Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
06.12.2024г. № КУВН-001/2024-296054393			
Кадастровый номер:	42-24-0101033;1844		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экологической зоны, территории особо охраняемого района, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Белоземской природной территории в ее экологических зонах, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межселенной территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление и соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, являющегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческой или жилищной:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, государственная собственность на которые не разграничена:	Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Комитет по управлению государственными имуществом Кузбасса упомянутым таким земельным участком.		


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сторожица: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОЙ КОМПАНИИ "ГОСЗАКАЗ" ПО КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ - КУЗБАССУ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОЙ КОМПАНИИ "ГОСЗАКАЗ" ПО КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ - КУЗБАССУ РЕГИСТРАЦИЯ, КАДАСТР И ЦЕЛЕНАЛОЖЕНИЕ <small>Филиал создан: 02.08.2024 на 24.08.2024</small>	инициалы, фамилия

Лист 3			
Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
06.12.2024г. № КУВН-001/2024-296054393			
Кадастровый номер:	42-24-0101033;1844		
Сведения о наличии земельного сбора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус земли об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "земля выкуп"		
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 2 участков. Учетные номера участков в их составе: 1 - 1330.51 кв.м, 2 - 859.51 кв.м. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения раздела 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Комитет по управлению государственным имуществом Кузбасса		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сторожица: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОЙ КОМПАНИИ "ГОСЗАКАЗ" ПО КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ - КУЗБАССУ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОЙ КОМПАНИИ "ГОСЗАКАЗ" ПО КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ - КУЗБАССУ РЕГИСТРАЦИЯ, КАДАСТР И ЦЕЛЕНАЛОЖЕНИЕ <small>Филиал создан: 02.08.2024 на 24.08.2024</small>	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

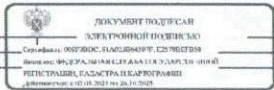
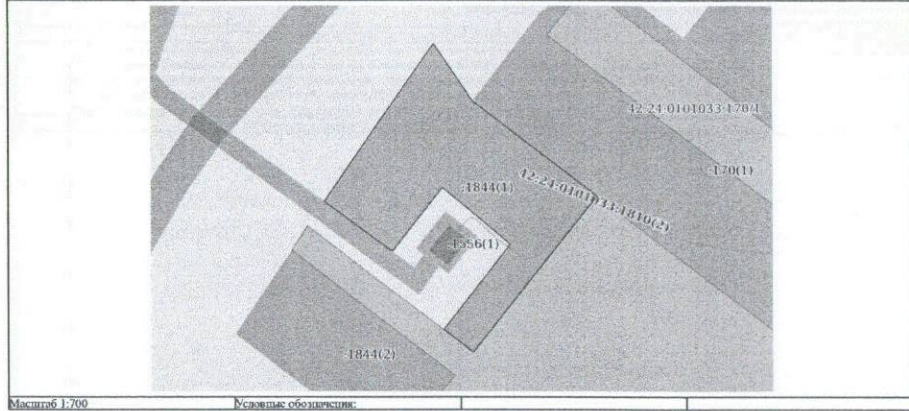
Лист 4			
Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
06.12.2024г. № КУВН-001/2024-296054393			
Кадастровый номер:	42-24-0101033;1844		
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:900	Основные обозначения:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сторожица: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОЙ КОМПАНИИ "ГОСЗАКАЗ" ПО КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ - КУЗБАССУ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОЙ КОМПАНИИ "ГОСЗАКАЗ" ПО КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ - КУЗБАССУ РЕГИСТРАЦИЯ, КАДАСТР И ЦЕЛЕНАЛОЖЕНИЕ <small>Филиал создан: 02.08.2024 на 24.08.2024</small>	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3 | Всего листов раздела 3: 3 | Всего разделов: 4 | Всего листов выписки: 8

06.12.2024г. № КУВИ-001/2024-296054393
Кадастровый номер: 42:24:0101033:1844



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местонахождения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.1 | Всего листов раздела 3.1: 1 | Всего разделов: 4 | Всего листов выписки: 8

06.12.2024г. № КУВИ-001/2024-296054393
Кадастровый номер: 42:24:0101033:1844

Описание местонахождения границ земельного участка

№ п/п	Последовательность точек		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	1	2					
1	1.1.1	1.1.2	146°43.8'	14.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	127°28.3'	32.43	данные отсутствуют	42:24:0101033:170(1)	обл Кемеровская, г Кемерово, пр-кт Октябрьский, д 84, кв 47
3	1.1.3	1.1.4	218°33.8'	41.13	данные отсутствуют	42:24:0101033:1784(1)	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	307°31.9'	7.62	данные отсутствуют	42:24:0101033:1784(1)	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	37°55.5'	22.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	309°58.0'	18.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	217°45.6'	16.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	306°22.9'	17.36	данные отсутствуют	42:24:0000000:2235(3)	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.1	34°17.8'	39.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	2.1.1	2.1.2	127°41.1'	42.15	данные отсутствуют	42:24:0101033:1784(1)	данные отсутствуют
11	2.1.2	2.1.3	218°41.7'	7.73	данные отсутствуют	42:24:0101033:1784(1)	данные отсутствуют
12	2.1.3	2.1.4	218°41.2'	12.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	2.1.4	2.1.5	307°27.5'	40.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	2.1.5	2.1.1	34°11.0'	20.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



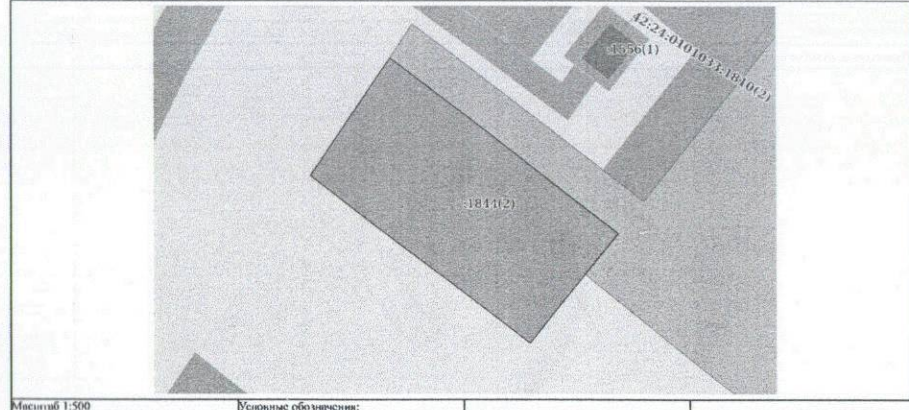
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3 | Всего листов раздела 3: 3 | Всего разделов: 4 | Всего листов выписки: 8

06.12.2024г. № КУВИ-001/2024-296054393
Кадастровый номер: 42:24:0101033:1844



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местонахождения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.2 | Всего листов раздела 3.2: 1 | Всего разделов: 4 | Всего листов выписки: 8

06.12.2024г. № КУВИ-001/2024-296054393
Кадастровый номер: 42:24:0101033:1844

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Последовательность точек	Координаты, м			Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	Z		
1	619229.85	1336226.63	-	4	0.1
2	619217.84	1336234.51	-	-	0.1
3	619198.11	1336260.25	-	-	0.1
4	619165.95	1336234.61	-	-	0.1
5	619170.59	1336228.57	-	-	0.1
6	619188.16	1336242.26	-	-	0.1
7	619199.81	1336228.36	-	-	0.1
8	619186.68	1336218.19	-	-	0.1
9	619196.98	1336204.21	-	-	0.1
1	619229.85	1336226.63	-	-	0.1
1	619186.98	1336197.48	-	-	0.1
2	619161.21	1336230.84	-	-	0.1
3	619155.18	1336226.01	-	-	0.1
4	619145.04	1336217.89	-	-	0.1
5	619169.68	1336185.73	-	-	0.1
1	619186.98	1336197.48	-	-	0.1



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ