



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА
КЕМЕРОВО**

**Управление архитектуры
и градостроительства**

ул. Красная, 9, г. Кемерово, 650991

тел./факс 8 (3842) 58-01-56

e-mail: arc@mgis42.ru

23.01.2023 № 04-01/353

№ 123000263 от 13.01.2023

Заместителю председателя
Комитета по управлению
государственным
имуществом Кузбасса

Костаревой И.В.

СМЭВ

Уважаемая Ирина Владимировна!

Ваше обращение по вопросу предоставления информации о наличии (отсутствии) обстоятельств, которые могут являться препятствием в предоставлении в аренду земельного участка с кадастровым номером 42:24:0201009:2343 площадью 3000 кв.м, расположенного по адресу: г. Кемерово, ул. Терешковой, 100 м южнее здания № 63, рассмотрено.

Согласно выписке из ЕГРН, земельный участок с кадастровым номером 42:24:0201009:2343 площадью 3000 кв.м., поставлен на государственный кадастровый учет с видом разрешенного использования «склад».

Правилами землепользования и застройки в городе Кемерово, утвержденными постановлением Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2006 № 75 (в ред. от 30.09.2022), определена принадлежность земельного участка с кадастровым номером 42:24:0201009:2343 к коммунальной зоне (К) с ограничениями в использовании земельных участков и объектов капитального строительства в связи с размещением в границах приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Кемерово частично сектор 14, сектор 15 подзоны 3, сектор 16 подзоны 4, подзоны 5, 6 (ПАТ).

Градостроительным регламентом данной территориальной зоны вид разрешенного использования «склад» предусмотрен в качестве основного вида разрешенного использования.

С уважением,
начальник управления

А.В. Кондратьев

Логинова Елена Витальевна
58-16-33

Документ подписан электронной подписью

Дата и время подписания: 2023-01-23 14:23:05
Сертификат: 332437745408533475227180124170622257717
Владелец: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО
Казначейство России

2023-01-23 14:23:05