



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ КУЗБАССА

РЕШЕНИЕ

от 03.04 2024 № 14-2/1424
г. Кемерово

О проведении торгов на право
заключения договора аренды

Руководствуясь Федеральным законом от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом ФАС от 21.03.2023 № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Законом Кемеровской области от 20.07.1998 № 31-ОЗ «О порядке управления государственной собственностью Кемеровской области - Кузбасса», на основании ходатайства государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Кузбасский клинический центр охраны здоровья шахтеров имени святой великомученицы Варвары» от 29.05.2024 № 1685/1, при согласовании Министерства здравоохранения Кузбасса Комитет по управлению государственным имуществом Кузбасса

РЕШИЛ:

1. Согласовать ГБУЗ ККЦОЗШ предоставление в аренду по результатам проведения аукциона в электронной форме принадлежащего Кемеровской области - Кузбассу имущества, находящегося в оперативном управлении ГБУЗ ККЦОЗШ, указанного в приложении № 1 к настоящему решению.
2. Установить начальный размер арендной платы государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, на основании отчета об оценке рыночной стоимости арендной платы, подготовленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.
3. Установить срок аренды – 364 дня с момента подписания договора аренды.
4. Установить сумму задатка в размере 20% от начального размера арендной платы за 1 год аренды.
5. Установить шаг аукциона в размере 5% от начального размера арендной платы за 1 год аренды.

6. ГБУЗ ККЦОЗШ (Е.Е. Ещин):

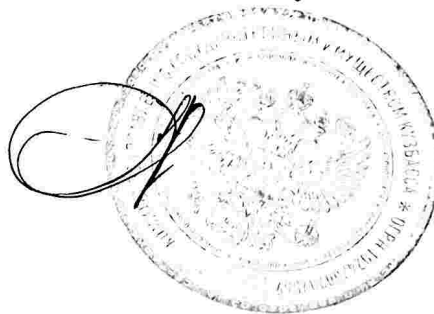
- организовать и провести аукцион на право заключения договора аренды недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения либо обратиться в специализированную организацию по проведению торгов для заключения соответствующего договора;

- не ранее чем через десять дней с даты подписания протокола подведения итогов аукциона заключить в электронном виде договор аренды недвижимого имущества по форме, утвержденной решением КУГИ Кузбасса от 23.11.2023 № 14-2/2496 (размещен на сайте www.kugi42.ru во вкладке «Законодательство»), и не позднее одного рабочего дня со дня заключения представить в Комитет по управлению государственным имуществом Кузбасса на адрес электронной почты: main@kugi42.ru.

7. Срок действия настоящего решения установить 6 месяцев с момента принятия.

8. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на начальника отдела распоряжения имуществом Ю.А. Скоробогатову.

Председатель Комитета



О.А. Казаченко

Приложение № 1

к решению Комитета по управлению
государственным имуществом Кузбасса
« 03 » 07 2024 г. № 14-03/1407

ПЕРЕЧЕНЬ

имущества, выставляемого на торги на право заключения договора аренды

№ лота	Наименование объекта аренды (адрес)	Площадь аренды, кв. м	Целевое назначение	Начальный размер арендной платы за 1 год аренды без НДС, руб.
1	Нежилое помещение, обозначенное на поэтажном плане под № 1.13, на 1 этаже в нежилом здании с кадастровым номером 42:26:0301002:3122, расположенном по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Микрорайон 7, д. 9	11,7	аптечный пункт (по розничной реализации лекарственных препаратов, а также отпуску препаратов льготным категориям граждан)	76 096,80

Пронумеровано
и пронумеровано
21 911
листа (ов)

