



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА
КЕМЕРОВО**

**Управление архитектуры
и градостроительства**

ул. Красная, 9, г. Кемерово, 650991

тел./факс 8 (3842) 58-01-56

e-mail:arc@mgis42.ru

02.02. 2021 № 04-01/ 525

на № 15-01/2021 от 27.01.2021

(№ 121000905 от 27.01.2021)

Представителю комитета по
управлению государственным
имуществом Кузбасса
по доверенности от
30.12.2020 № 7-2-12/2017

Соловьеву С.В.

О предоставлении информации

Уважаемый Сергей Владимирович!

Ваше обращение о возможности предоставления в аренду по результатам проведения торгов земельного участка с кадастровым номером 42:24:0101011:2032, расположенного по адресу: Кемеровская область – Кузбасс, Кемеровский городской округ, город Кемерово, ул. Мартемьянова, площадью 601 кв.м, с видом разрешенного использования «хранение автотранспорта», рассмотрено.

Согласно данным публичной кадастровой карты, земельный участок с кадастровым номером 42:24:0101011:2032 площадью 601 кв.м, поставлен на государственный кадастровый учет 20.01.2021 с видом разрешенного использования «хранение автотранспорта».

В соответствии с Правилами землепользования и застройки в городе Кемерово, утвержденными постановлением Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2006 № 75 (в ред. от 30.10.2020), определена принадлежность земельного участка к коммунальной зоне (К) с ограничениями в использовании земельных участков и объектов капитального строительства в связи с размещением в границах приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Кемерово, сектор 3.1 подзоны 3, подзоны 5, 6, зона А подзоны 7 (ПАТ).

Градостроительным регламентом данной территориальной зоны вид разрешенного использования «хранение автотранспорта» предусмотрен в качестве основного вида разрешенного использования земельного участка.

С уважением,
начальник управления

В.П. Мельник