

ПРОТОКОЛ № 50

о результатах аукциона на право на заключения
договора аренды земельного участка

г. Кемерово

«06» сентября 2018 г.

Место проведения аукциона: ул. Дарвина, 4, каб. 222.

Время проведения собрания: 11 час. 00 мин.

Организатор аукциона: Государственное предприятие Кемеровской области «Фонд имущества Кемеровской области» (сокращенное наименование - Кузбассфонд), действующее от имени Комитета по управлению государственным имуществом Кемеровской области (далее – комитет) на основании договора на организацию и проведение торгов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков, заключенного с комитетом 25.09.2006 г..

Основания проведения аукциона: Земельный кодекс РФ, Закон Кемеровской области от 04.07.2002 г. № 49-ОЗ «О разграничении полномочий между органами государственной власти Кемеровской области в сфере земельных отношений», решение Комитета по управлению государственным имуществом Кемеровской области от 14.03.2018 № 10-2/328, извещение о проведении аукциона, опубликованное на официальном сайте сети Интернет для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru, а также на сайте: www.kuzbassfond.ru.

Организатором аукциона создана единая комиссия по проведению торгов. На аукционе присутствуют следующие члены комиссии: Соловьев С.В. (председатель комиссии), Гожулев А.С., Матус Н.Ю., Чурсина Е.А. (секретарь комиссии, аукционист). Комиссия правомочна. Кворум имеется.

Форма торгов – аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы за земельный участок.

Лот № 5. Земельный участок общей площадью 700 кв.м., кадастровый номер 42:24:0301010:1631, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: общественное питание, расположен по адресу: г. Кемерово, северо-восточнее дома № 1 по ул. Попова. Ограничения права: не зарегистрировано. Срок аренды – 18 мес.

Начальный размер арендной платы за 1 год аренды – 147 000 руб.

Сумма задатка – 117 600 руб.

Шаг аукциона – 4 410 руб.

1. Участники аукциона:

- 1) гр. Ефременков Виктор Борисович, номер участника аукциона – 1.
- 2) гр. Гасанов Ирамхан Мусса оглы, номер участника аукциона – 2.
- 3) Индивидуальный предприниматель Улитина Ирина Петровна (ИНН 420800169659), номер участника аукциона – 3.

2. Предложения участников аукциона:

- Участник № 1 – 164 640 руб. (предпоследнее предложение).
- Участник № 1 – 169 050 руб. (последнее предложение).

3. Комиссией приняты решения:

- 1) Признать гр. Гасанова И.М.о. (участник № 2) победителем аукциона.
- 2) Признать гр. Ефременкова В.Б. (участник № 1) участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене.

Размер арендной платы за 1 (один) год аренды земельного участка, сложившийся по итогам торгов – **169 050 (сто шестьдесят девять тысяч пятьдесят) рублей**. Задаток в сумме 117 600 рублей, внесенный победителем на счет организатора аукциона, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок.

4. Настоящий протокол о результатах аукциона является основанием для заключения победителем аукциона договора аренды земельного участка, указанного в п. 1 протокола с Комитетом по управлению государственным имуществом Кемеровской области. Проект договора аренды земельного участка будет направлен победителю в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

5. Настоящий протокол составлен в двух подлинных экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

6. Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru) в течение одного рабочего дня со дня подписания.

Подписи:

Организатор аукциона:

Председатель комиссии



С.В. Соловьев

Победитель аукциона:

И.М.о. Гасанов