



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 01.10.2018 № 42/1332
г. Кемерово

О проведении аукциона по продаже права на
заключение договора аренды земельного участка

Руководствуясь ст. 39.11, 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 10 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», ст. 4 Закона Кемеровской области от 04.07.2007 № 49-ОЗ «О разграничении полномочий между органами государственной власти Кемеровской области в сфере земельных отношений», Положением о комитете по управлению государственным имуществом Кемеровской области, утвержденным постановлением Коллегии Администрации Кемеровской области от 21.03.2008 № 92, рассмотрев заявление от 15.08.2018 4-6/12173, комитет по управлению государственным имуществом Кемеровской области

РЕШИЛ:

1. Провести аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, являющегося собственностью Кемеровской области, с кадастровым номером 42:10:0202004:173, площадью 536600 кв.м., расположенного по адресу: Кемеровская область, Прокопьевский муниципальный район, в границах ТОО «Перспективное» (СПК «Ягодный»), участок фонда перераспределения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства.

2. Организатору аукционов – Государственному предприятию Кемеровской области «Фонд имущества Кемеровской области» (Хантимиров Б.Ф.) организовать и провести аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, указанного в п.1 настоящего решения, установив начальный размер арендной платы по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», величину задатка в размере 100% от начального размера арендной платы, «шаг аукциона» в размере 3% от начального размера арендной платы, срок аренды – 3 года.

3. Управлению аренды (Волчкова О.В.) направить победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона или протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на начальника управления распоряжения земельными участками Кемеровской области А.М. Бородич.

Председатель комитета



О.А. Казаченко