



## КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ КУЗБАССА

### РЕШЕНИЕ

от 25.02.2026 № 14-2/334  
г. Кемерово

Об условиях приватизации имущества,  
расположенного по адресу: Кемеровская  
область – Кузбасс, Топкинский  
муниципальный округ, с. Черемичкино,  
ул. Центральная, д. 17а, помещение 2

В соответствии со ст. 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Законом Кемеровской области от 20.07.1999 45-ОЗ «О приватизации государственного имущества Кемеровской области - Кузбасса», Положением о Комитете по управлению государственным имуществом Кузбасса, утвержденным постановлением Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 11.03.2020 № 120, распоряжением Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 30.12.2022 № 745-р «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Кемеровской области – Кузбасса на 2023-2025 годы» (в соответствующих редакциях), распоряжением Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 29.12.2025 № 735-р «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Кемеровской области – Кузбасса на 2026-2028 годы», в связи с тем, что торги по реализации имущества, организованные 22.08.2025, 03.10.2025, 28.11.2025, 16.01.2025 признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок, Комитет по управлению государственным имуществом Кузбасса

#### РЕШИЛ:

1. Приватизировать путем проведения продажи в электронной форме на электронной площадке АО «Агентство по государственному заказу Республики Татарстан» посредством публичного предложения принадлежащее на праве собственности Кемеровской области – Кузбасса нежилое помещение общей площадью 196,7 кв. м, кадастровый номер 42:14:0104006:695, расположенное по адресу: Кемеровская область – Кузбасс, Топкинский муниципальный округ, с. Черемичкино, ул. Центральная, д. 17а, помещение 2.

2. Установить минимальную цену предложения, по которой может быть продано имущество, указанное в пункте 1 настоящего решения, равной 50 % начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже на аукционе, назначенном на 03.10.2025, признанном несостоявшимся, в размере 290 500 (двести девяносто тысяч пятьсот) рублей с учетом НДС.

3. Отделу распоряжения имуществом обеспечить размещение настоящего решения в установленном порядке на официальных сайтах в сети «Интернет».

4. Отделу госреестра после государственной регистрации перехода прав на государственное имущество Кемеровской области – Кузбасса, указанное в пункте 1 настоящего решения, исключить его из реестра государственного имущества Кемеровской области – Кузбасса.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на начальника отдела распоряжения имуществом Скоробогатову Ю.А.

Председатель Комитета



О.А. Казаченко