



## КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ КУЗБАССА

### РЕШЕНИЕ

от 10.12.2025 № 14-2/3128  
г. Кемерово

Об условиях приватизации имущества,  
расположенного по адресу: Кемеровская  
область - Кузбасс, г. Осинники, ул. Ленина, д. 66

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Кемеровской области от 20.07.1999 № 45-ОЗ «О приватизации государственного имущества Кемеровской области – Кузбасса», Положением о Комитете по управлению государственным имуществом Кузбасса, утвержденным постановлением Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 11.03.2020 № 120, распоряжением Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 30.12.2022 № 745-р «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Кемеровской области – Кузбасса на 2023-2025 годы» (в редакции распоряжений Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 11.10.2023 № 580-р, от 31.01.2024 № 31-р, от 06.06.2024 № 277-р, от 18.04.2025 № 219-р, от 13.05.2025 № 276-р, от 30.07.2025 № 438-р, от 29.10.2025 № 598-р, от 08.12.2025 № 669-р), Комитет по управлению государственным имуществом Кузбасса

#### РЕШИЛ:

1. Приватизировать путем проведения продажи в электронной форме на аукционе на электронной площадке АО «Агентство по государственному заказу Республики Татарстан» принадлежащее на праве собственности Кемеровской области – Кузбасса нежилое здание общей площадью 747,5 кв. м, кадастровый номер 42:31:0108001:24, расположенное по адресу: Кемеровская область – Кузбасс, г. Осинники, ул. Ленина, д. 66.

2. Приватизировать одновременно с имуществом, указанным в пункте 1 настоящего решения, земельный участок общей площадью 3428 кв. м, кадастровый номер 42:31:0108001:21, расположенный по адресу: Кемеровская область – Кузбасс, г. Осинники, ул. Ленина, д. 66.

3. Начальная цена имущества, указанного в пунктах 1, 2 настоящего решения, устанавливается в размере 2 275 000 (два миллиона двести семьдесят пять тысяч) рублей с учетом НДС.

4. Отделу распоряжения имуществом обеспечить размещение настоящего решения в установленном порядке на официальных сайтах в сети «Интернет».



5. Отделу госреестра после продажи и государственной регистрации перехода прав на государственное имущество Кемеровской области – Кузбасса, указанное в пунктах 1, 2 настоящего решения, исключить его из реестра государственного имущества Кемеровской области – Кузбасса.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на начальника отдела распоряжения имуществом Скоробогатову Ю.А.

Председатель Комитета



О.А. Казаченко